

Zestawienie pomieszczeń - Lokale				
Nr mieszk.	Nr pom.	Typ	Nazwa	Pow. suma
1	1	M1	Salon z aneksem	21,07 m²
1	2	M1	Przedpokój	12,54 m²
1	3	M1	Sypialnia	10,38 m²
1	4	M1	Sypialnia	8,99 m²
1	5	M1	Sypialnia	8,51 m²
1	6	M1	Łazienka	6,46 m²
1	7	M1	WC	1,96 m²
				69,91 m²
.1	8	M1	Ogródek	50,67 m²
				50,67 m²
2	1	M2	Salon z aneksem	22,24 m²
	2	M2	Sypialnia	16,82 m²
	3	M2	Sypialnia	13,56 m²
	4	M2	Sypialnia	9,74 m²
	5	M2	Przedpokój	9,57 m²
	6	M2	Łazienka	5,56 m²
	7	M2	WC	2,04 m²
				79,53 m²
3	1	M4	Salon z aneksem	18,01 m²
	2	M4	Sypialnia	8,72 m²
	3	M4	Przedpokój	7,12 m²
	4	M4	Łazienka	4,27 m²
				38,12 m²
4	1	M5p	Salon z aneksem	20,62 m²
	2	M5p	Sypialnia	12,26 m²
	3	M5p	Łazienka	4,08 m²
	4	M5p	Przedpokój	3,11 m²
				40,07 m²
.4	5	M5p	Ogródek	47,32 m²
				47,32 m²
				325,62 m²

Zestawienie - PUM suma		
Użytkowanie	Poziom	Pow. suma
M1	Parter	69,91 m²
M2	Parter	79,53 m²
M4	Parter	38,12 m²
M5p	Parter	40,07 m²
		227,63 m²

Zestawienie pomieszczeń - części wspólne		
Użytkowanie	Nazwa	Pow. suma
Gospodarcze	Kom. lok.	4,75 m²
Gospodarcze	Kom. lok.	6,21 m²
Gospodarcze	Kom. lok.	2,39 m²
Gospodarcze	Kom. lok.	4,34 m²
Gospodarcze	Kom. lok.	4,91 m²
Gospodarcze	Kom. lok.	8,05 m²
		30,65 m²
Komunikacja	Przedsiónek	15,85 m²
Komunikacja	Korytarz	54,28 m²
Komunikacja	Winda	4,32 m²
		74,45 m²
Techniczne	Pom. ele./tele.	2,29 m²
Techniczne	Węzeł CO	9,37 m²
		11,66 m²
Wspólne	Wózkownia	15,47 m²
		15,47 m²
		132,23 m²

Zestawienie pomieszczeń SUMA		
Użytkowanie	Poziom	Pow. suma
Gospodarcze	Parter	30,65 m²
Komunikacja	Parter	74,45 m²
M1	Parter	69,91 m²
M2	Parter	79,53 m²
M4	Parter	38,12 m²
M5p	Parter	40,07 m²
Techniczne	Parter	11,66 m²
Wspólne	Parter	15,47 m²
		359,86 m²

Sz1) Ściana zewnętrzna Thermopor ($U_{0,max}=0,20$)

- wykończenie elewacji- tynk cienkowarstwowy/fimitacja cegiel
- polistyren ekspandowany EPS 100($\lambda\leq 0,038$ W/(mK)) 18 cm
- ściana z pustaków ceramicznych Thermopor TH 25 P+Wklasy 20 MPa dla kondygnacji 1-2 oraz klasy 15 MPa dla kondygnacji 3-4 25 cm
- tynk gipsowy

Sz2) Ściana zewnętrzna Thermopor ($U_{0,max}=0,20$)

- wykończenie elewacji- tynk cienkowarstwowy/fimitacja cegiel
- wełna mineralna twarda ($\lambda\leq 0,038$ W/(mK)) 18 cm
- ściana z pustaków ceramicznych Thermopor TH 25 P+Wklasy 20 MPa dla kondygnacji 1-2 oraz klasy 15 MPa dla kondygnacji 3-4 25 cm
- tynk gipsowy

Sz2) Ściana zewnętrzna żelbetowa ($U_{0,max}=0,20$)

- wykończenie elewacji- tynk cienkowarstwowy/fimitacja cegiel
- wełna mineralna twarda ($\lambda\leq 0,038$ W/(mK)) 18 cm
- ściana żelbetowa z betonu klasy C20/25, 20 cm
- tynk gipsowy

UWAGA: nie należy kłaść tynku wewnątrz szybu windowego

Sw) Ściana międzylokalowa ($U_{0,max}=1,00$), ($R_{A1}\geq 50$ dB)

- tynk gipsowy
- ściana z bloczków Thermopor TH 25/30 AKU 238, 25 cm
- tynk gipsowy

UWAGA: nie należy kłaść tynku od wewnętrznej strony pionów instalacyjnych

Sw) Ściana międzylokalowa ($U_{0,max}=1,00$), ($R_{A1}\geq 50$ dB)

- gładź szpachlowa
- płyty izolacyjne Multopor ($\lambda\leq 0,040$ W/(mK)) 5 cm
- ściana z bloczków Thermopor TH 25/30 AKU 238, 25 cm
- tynk gipsowy

Sw) Ściana wewnętrzna żelbetowa

- tynk gipsowy
- ściana żelbetowa z betonu klasy C30/37 dla kondygnacji podziemnej oraz C25/30 dla pozostałych kondygnacji, 25 cm
- tynk gipsowy

UWAGA: nie należy kłaść tynku w pomieszczeniu hali garażowej

Sw) Ściana wewnętrzna żelbetowa

- tynk cementowo-wapienny dla kondygnacji podziemnej oraz tynk gipsowy dla pozostałych kondygnacji
- ściana żelbetowa z betonu klasy C25/30 dla kondygnacji podziemnej oraz C20/25 dla pozostałych kondygnacji, 20 cm
- tynk cementowo-wapienny dla kondygnacji podziemnej oraz tynk gipsowy dla pozostałych kondygnacji

UWAGA: nie należy kłaść tynku od wewnętrznej strony pionów instalacyjnych

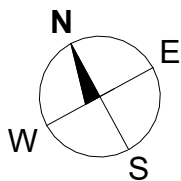
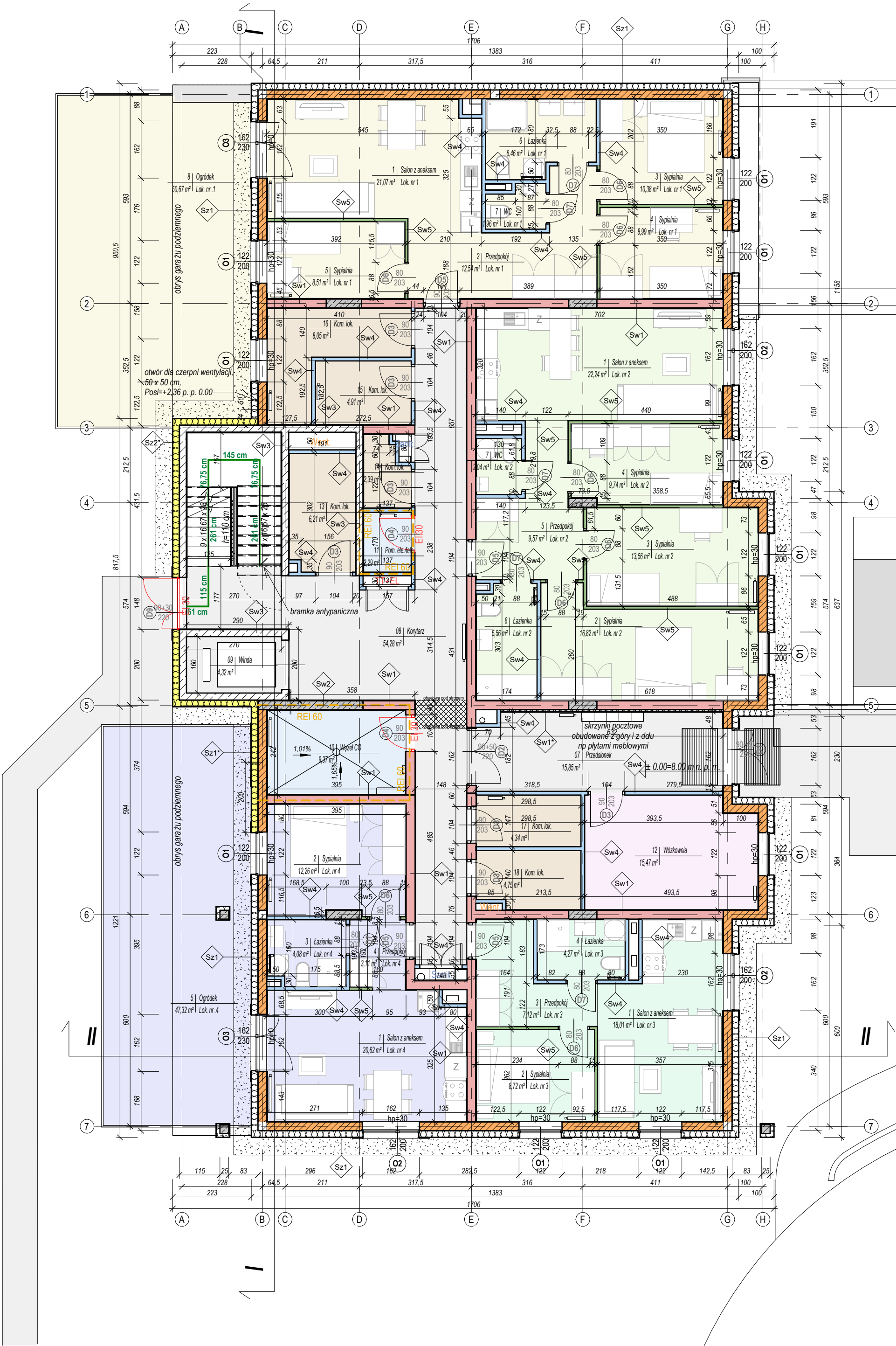
Sw) Ściana dziłkowa orth

- gładź szpachlowa
- ściana z płyt gipsowych orth 10 cm
- gładź szpachlowa

UWAGA: nie należy kłaść tynku od wewnętrznej strony pionów instalacyjnych

Sw) Ściana dziłkowa orth

- gładź szpachlowa
- ściana z płyt gipsowych orth 8 cm
- gładź szpachlowa



Legenda

- Gospodarcze
- Komunikacja
- M1
- M2
- M4
- M5p
- Techniczne
- Wspólne

Legenda

- Izolacja termiczna z wełny mineralnej
- Ściana o klasie odporności ogniowej REI 60
- Drzwi o klasie odporności ogniowej EI 30
- 123 cm Długość dojścia ewakuacyjnego dla najdalej położonego lokalu

UWAGA!

Przejścia instalacyjne pomiędzy strefami pożarowymi należy wykonać w odpowiedniej dla danej ściany klasie odporności ogniowej.

UWAGA!

W pomieszczeniach łazienek i WC nie należy kłaść gładzi/tynku na ścianach

INWESTYCJA BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU 82-300 ELBLĄG, UL. GRUNWALDZKA 93 I 97

INWESTOR Elzambud sp. z o. o. 82-300 Elbląg, ul. Warszawska 135

LATEOKI projekt Euro-Projekt Grzegorz Latecki

82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325
kom. +48 608 147 184
e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl

FAZA PROJEKTU PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA ARCHITEKTURA

PROJEKTANT mgr inż. arch. Jakub Brdak

NR UPR. BUD. 02/POOKK/V/2018

DATA SPORZĄDZENIA 18.12.2024

PROJEKTANT mgr inż. arch. Ewelina Soboń

SPRAWDZAJĄCY

NR UPR. BUD. 156/POOKK/V/2020

DATA SPRAWDZENIA 18.12.2024

ASYSTENT mgr inż. arch. Natalia Buć

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO Budynek wielorodzinny A

TYTUŁ RYSUNKU Rzut parteru

SKALA RYSUNKU 1 : 100

NUMER RYSUNKU A02